

Treviso / Gli alberghi secondo Basso

O costruttore o gestore, il mattone è sacro

Il gruppo costituisce una società specializzata nell'hotellerie. Il capitale iniziale è un milione di euro. 9 milioni saranno investiti nelle prime strutture. Quattro sono nella provincia trevigiana e uno ad Imola

Il Gruppo Basso debutta nella gestione alberghiera. Dopo l'esperienza di developer di strutture ricettive all'interno di parchi commerciali e direzionali, il gruppo trevigiano costituisce una società dedicata al settore alberghiero, la Basso Hotels & Resorts Spa. Gli azionisti sono il Gruppo Basso (40 per cento), Basso Partecipazioni (44), Sogeim (6) e Luigi Rossetti (10), che ne è l'amministratore delegato e il direttore generale. La formula sarà quella del franchising con marchi internazionali, mentre alla società di costruzioni del gruppo spetteranno gli interventi di manutenzione e ristrutturazione delle strutture già operative o da edificare, nelle maggiori città italiane e straniere. "La filosofia della nuova società non si limita alla gestione ma punta sul possesso dell'immobile", dichiara Rossetti, che prima di approdare dai Basso ha lavorato sempre nel settore alberghiero, come project manager di Starhotels e nel top management costitutivo di Una Spa. "Investiremo 9 milioni di euro nelle prime strutture, che diventeranno



Da sinistra in senso orario: Luigi Rossetti, le strutture di Volpago del Montello e di Roncade

hotel a 4 stelle per una clientela di lusso, sia business che leisure", continua Rossetti, "contemporaneamente stiamo valutando di svilupparci a Venezia, Milano, Roma, Napoli e Firenze". Tre alberghi, tutti in provincia di Treviso, sono inseriti in parchi commerciali/direzionali. Si tratta della struttura di Quinto di Treviso, sulla statale Castellana, che avrà 134 stanze doppie, centro congressi e sale per 500 persone, hall, ristorante, bar, autorimesa privata, fitness centre e aprirà nell'autunno del 2006. Poi c'è l'albergo di Roncade, sulla Treviso mare, 110 camere

re doppie, tre sale congressi, hall, ristorante, bar, parcheggi a raso e palestra, che sarà terminato alla fine del 2007. Anche la struttura alberghiera di S. Vendemiano è in un parco di 300 mila metri quadrati. Avrà 120 camere doppie, un centro congressi in più altre sale per 300, hall, ristorante, bar, autorimesa privata, palestra e centro benessere. Aprirà nel 2010. Anche in provincia di Bologna la Basso sta realizzando un albergo. Sarà pronto nel 2009 ad Imola, all'interno di un'area di 180 mila metri quadri, avrà 120 stanze doppie e strutture leisure e business. Diverso il caso dell'albergo di Volpago del Montello, sempre in provincia di Treviso. E' un'antica villa veneta dell'ottocento, inserita in un grande parco privato con alberi ad alto fusto a circa 3 chilometri dal centro città di Montebelluna, lungo la Strada Statale 248, la Schiavonesca/Marosticana. La villa verrà completamente restaurata e ampliata per contenere 100 camere doppie, sale conferenze, hall, ristorante e bar, centro benessere, palestra e piscina scoperta. Anche il parco sarà oggetto di un intervento di restauro e riqualificazione. L'apertura è prevista nell'estate del 2008.

